

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso:
"fabbricato composto da un piano terra adibito a civile abitazione", come da elaborati tecnici approvati, ubicato in Alcamo in c.da Scampati, censito in catasto al **Fg. 13 p.lla 16 (P.T)**, ricadente in zona "FT2" nel P.R.G. vigente ai signori: Battiatina Vincenza, nata in Castellammare del Golfo (TP) il 02/05/1935, ed ivi residente in via Costamante n° 24, C.F.: BTT VCN 35E42 C130E, usufruttuaria dell'intero; e Di Maria Vincenza, nata in Castellammare del Golfo (TP) il 03/01/1959, ed ivi residente in C.so G. Garibaldi n° 369, C.F.: DMR VCN 59A43 C130C, nuda proprietaria dell'intero, con le prescrizioni A.S.L. di seguito riportate: "la copertura sia adeguatamente coibentata, la riserva idropotabile sia idonea e adeguata ";
Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;
Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio;

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del IV Servizio- sanatoria edilizia-abusivismo edilizio della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.

Alcamo li **01 OTT. 2015**

L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Pietro Piazza



IL DIRIGENTE
Geom. Pietro Girgenti

30/08/2015

L'ISTRUTTORE AMM.VO
TAMBURELLA ELISABETTA



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA
4° Servizio – sanatoria edilizia – abusivismo edilizio
e controllo del territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° *101* prog. *101* del **01 OTT. 2015**

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della Legge n°47/85, in data 30/04/1986 Prot. n. 14345 dal signor: Romano Salvatore Antonino, nato in Mazara Del Vallo (TP) il 02/01/1913, e residente a Castellammare del Golfo in via Costamante n°22, C.F.: RMN SVT 13A02 F061E , in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "fabbricato composto da un piano terra adibito a civile abitazione" come da elaborati tecnici prodotti dall'Arch. Ferrera Presti Giuseppe, sito in Alcamo in c.da Scampati, censito in catasto al **Fg. 13 p.lla 16 (P.T)**, ricadente in zona "FT2" nel P.R.G. vigente, confinante: da nord con proprietà Regina, da sud est con stradella intermedia allo scorrimento veloce Castellammare-A29 da ovest con proprietà Buffa;

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10;

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71;

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001;=====
Vista la L. R. 37/85;=====
Visto l'Art. 39 della L. 724/94;=====
Vista la L. 15/5/1997, n. 127;=====
Visto il D.P.R. n. 380/2001;=====
Visto l'Art. 32 del L. 326/03;=====
Visto l'Atto di Compravendita rogato in Castellammare del Golfo dal notaio Dott. Alberto Tranchida N. 33680 di Rep. del 05/05/2008 e registrato a Trapani il 06/05/2008 al n. 3624;=====
Visto il parere igienico-sanitario *favorevole* espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.U.S.L. n.9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 2807 del 18/12/2008, con le prescrizioni riportate nel dispositivo;=====
Visto il Certificato di Idoneità Sismica del 22/09/2008 a firma dell'Arch. Ferrera Presti Giuseppe, attestante che la costruzione in oggetto è stata edificata nel rispetto della normativa sismica vigente;=====
Vista la richiesta di Autorizzazione allo Scarico del 16/11/2011;=====
Vista la Relazione Idrogeologica- Ambientale incamerata agli atti con Prot. n.53976 del 16/11/2011;=====
Vista la Perizia a firma dell'Arch. Ferrera Presti Giuseppe asseverata in data 15/01/2009 davanti al Cancelliere Dott.ssa Anna Catalucci;=====
Vista la dichiarazione per silenzio assenso ai sensi dell'art.17

comma 6 della L. 4/2003 di N.O. A.N.A.S. di Palermo incamerata agli atti il 13/10/2011 con Prot. n. 48302 con allegate note del 11/03/2009 e del 06/04/2011 inviate all'A.N.A.S. S.P.A. di Palermo a firma del tecnico progettista Ferrera Presti;=====
Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 18/11/2011 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria;=====
Visto il parere Favorevole dell'U.T.C. espresso in data 18/11/2011 con verbale n°224, con le prescrizioni A.S.L. di cui al parere n° 2807 del 18/12/2008 riportate nel dispositivo;=====
Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa il 19/03/2015 dalla sig.ra Battiata Vincenza, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;=====
Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa il 23/04/2015 dalla sig.ra Di Maria Vincenza, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;=====
Vista l'attestazione di versamento €. 294,00 quale spesa per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====
Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £. 2.867.500 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri di €. 348,00;=====